

**Gemeinde Empfingen
Landkreis Freudenstadt**

Satzung der Gemeinde Empfingen

über den Bebauungsplan

„Horber Weg – 2. Änderung“

in Empfingen-Wiesenstetten

Aufgrund von § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) neugefasst durch Bekanntmachung vom 03.11.2017 I 3634, zuletzt geändert durch Art. 2 G v. 26.4.2022 I 674, i.V. mit § 4 der Gemeindeordnung (GemO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. 2000, 581, ber. S. 698), zuletzt geändert am 02.12.2020 (GBl. S. 1095, 1098), hat der Gemeinderat der Gemeinde Empfingen in öffentlicher Sitzung am 20.09.2022 den Bebauungsplan „**Horber Weg -2. Änderung**“ in Empfingen-Wiesenstetten als Satzung beschlossen.

§ 1

Räumlicher Geltungsbereich

Für den räumlichen Geltungsbereich ist der Abgrenzungsplan vom 05.08.2022 maßgebend.

§ 2

Bestandteile der Satzung

Der Bebauungsplan „**Horber Weg – 2. Änderung**“ in Empfingen besteht aus:

1. Abgrenzungsplan in der Fassung vom 05.08.2022
2. Lageplan in der Fassung vom 05.08.2022
3. Planungsrechtlichen Festsetzungen in der Fassung vom 05.08.2022.

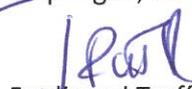
Beigefügt sind die Begründung vom 05.08.2022 sowie der artenschutzrechtliche Fachbeitrag vom 29.07.2022.

§ 3

Inkrafttreten

Dieser Bebauungsplan tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft (§ 10 Abs. 3 BauGB).

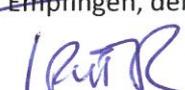
Empfingen, den 20.09.2022


Ferdinand Truffner
- Bürgermeister -



Ausgefertigt:

Empfingen, den 21.09.2022


Ferdinand Truffner
- Bürgermeister -

Satzung der Gemeinde Empfingen

über örtliche Bauvorschriften für den Bereich des Bebauungsplanes

„Horber Weg – 2. Änderung“

in Empfingen-Wiesenstetten

Aufgrund von § 74 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg, vom 5. März 2010 (GBl. 2010, 357, 358, ber. S 416), zuletzt geändert am 21.12.2021 (GBl. 2022, S. 1, 4) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. 2000, 581, ber. S. 698) zuletzt geändert am 02.12.2020 (GBl. S. 1095, 1098) hat der Gemeinderat der Gemeinde Empfingen in öffentlicher Sitzung am 20.09.2022 zum Bebauungsplan „**Horber Weg – 2. Änderung**“ in Empfingen-Wiesenstetten örtliche Bauvorschriften als Satzung beschlossen.

§ 1

Räumlicher Geltungsbereich

Für den räumlichen Geltungsbereich ist der Abgrenzungsplan zum Bebauungsplan „Horber Weg – 2. Änderung“ vom 05.08.2022 maßgebend.

§ 2

Bestandteile der Satzung

Bestandteile der Satzung sind die örtlichen Bauvorschriften in der Fassung vom 05.08.2022.

§ 3

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 Abs. 3 LBO handelt, wer diesen örtlichen Bauvorschriften zuwiderhandelt.

§ 4

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit ihrer ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft (§ 74 Abs. 6 und 7 LBO, i.V.m. § 10 Abs. 3 BauGB).

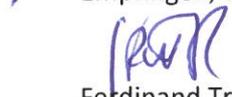
Empfingen, den 20.09.2022


Ferdinand Truffner
- Bürgermeister -



Ausgefertigt:

Empfingen, den 21.09.2022


Ferdinand Truffner
-Bürgermeister-