

**Gemeinde Empfingen
Landkreis Freudenstadt**

Satzung

über die Aufstellung

**des Bebauungsplanes Gewerbegebiet Schießrain Süd
in Empfingen**

im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB

Aufgrund von § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) i. d. F. der Bekanntmachung vom 23. September 2004 BGBl. I S. 2414, zuletzt geändert durch Art. 1 G v. 04.05.2017 I 1057 hat der Gemeinderat der Gemeinde Empfingen in öffentlicher Sitzung am 26.09.2017 den Bebauungsplan Gewerbegebiet Schießrain Süd in Empfingen als Satzung beschlossen.

§ 1

Räumlicher Geltungsbereich

Für den räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplans ist der Lageplan des zeichnerischen Teils vom 26.09.2017 maßgebend.

§ 2

Inhalt des Bebauungsplans

Der Inhalt des Bebauungsplans ergibt sich aus dem zeichnerischen und textlichen Teil (planungsrechtliche und bauordnungsrechtliche Festsetzungen) in der Fassung vom 15.09.2017 (für die GR-Sitzung vom 26.09.2017).

§ 3

Beifügung zum Bebauungsplan

Begründung und artenschutzrechtlicher Fachbeitrag in der Fassung vom 15.09.2017 (für die GR-Sitzung vom 26.09.2017).

§ 4

Inkrafttreten

Dieser Bebauungsplan tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft (§ 10 Abs. 3 BauGB).

Empfingen, den 26.09.2017


Schindler
Bürgermeister



Ausgefertigt:
Empfingen, 27.09.2017


Schindler
Bürgermeister